

Autora
Aline de Miranda Valverde Terra

CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA

Área específica
Direito Civil.

Áreas afins
Direito Privado; Direito Empresarial.

Público-alvo/consumidores

O livro se dirige tanto a estudantes como a operadores do Direito já que, além de esclarecer as bases teóricas da cláusula resolutiva expressa, oferece todas as ferramentas necessárias para a elaboração e execução do instituto.

FORMATO: 14,5 X 21,5 cm

CÓDIGO: 10001183

Aline de Miranda Valverde Terra

Cláusula Resolutiva Expressa

Prefácio
Gustavo Tepedino



Cláusula resolutiva expressa oferece ao leitor, além de arcabouço teórico de rigor científico impecável, todas as ferramentas necessárias para a elaboração e execução de cláusula imprescindível à segurança do tráfego jurídico.

A obra de Aline de Miranda Valverde Terra identifica, de forma pioneira, o regime jurídico da cláusula resolutiva expressa, apontando os parâmetros para o exercício legítimo da autonomia privada na definição do seu conteúdo, investigando os pressupostos para a resolução por ela facultada e divisando os efeitos que dela decorrem, com atenção especial para o processamento extrajudicial da resolução, a prescindir, portanto, do pronunciamento do Poder Judiciário.

A despeito da densidade do tema, a narrativa clara, didática e permeada por exemplos torna a leitura acessível a todos os operadores do Direito, que encontrarão na obra as diretrizes fundamentais para o manejo, seguro e eficiente, da cláusula resolutiva expressa.

T323c

Terra, Aline de Miranda Valverde

Cláusula resolutiva expressa / Aline de Miranda Valverde Terra.– Belo Horizonte :
Fórum, 2017.

240 p.

ISBN: 978-85-450-0397-7

1. Direito Civil. 2. Direito Privado. 3. Direito Empresarial. I. Título.

CDD 342.1

CDU 347

Informação bibliográfica deste livro, conforme a NBR 6023:2002 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT):

TERRA, Aline de Miranda Valverde. Cláusula resolutiva expressa. Belo Horizonte: Fórum, 2017. 240 p. ISBN 978-85-450-0397-7.

SUMÁRIO

PREFÁCIO	11
Gustavo Tepedino	
INTRODUÇÃO	13
1 A AUTONOMIA PRIVADA COMO FUNDAMENTO DA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	19
1.1 O ato de autonomia privada: da estrutura à função	19
1.2 Identificação do correto fundamento da resolução e a consequente expansão do âmbito de incidência da cláusula resolutiva expressa: para além do contrato bilateral.....	36
1.3 As funções da cláusula resolutiva expressa: gestão de riscos contratuais e autotutela	50
1.4 Cláusula resolutiva expressa, cláusula resolutiva tácita, pacto comissório e condição resolutiva: um cotejo necessário.....	58
1.5 O legítimo exercício da autonomia privada na confecção da cláusula resolutiva expressa.....	73
1.5.1 A obrigação submetida à cláusula resolutiva expressa	74
1.5.2 Eventos ordinariamente abarcados pela teoria do risco	86
2 PRESSUPOSTOS PARA A RESOLUÇÃO FACULTADA PELA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	97
2.1 Ocorrência do suporte fático expressamente previsto na cláusula resolutiva expressa.....	98
2.1.1 A contemporânea teoria do inadimplemento	99
2.1.2 A inexecução da obrigação essencial e a superveniência do risco constante da cláusula resolutiva expressa	116
2.2 Credor não inadimplente	130

2.3	Exercício do direito potestativo de optar entre a resolução e a execução pelo equivalente	135
2.3.1	Declaração dirigida à resolução e desnecessidade de constituição em mora do devedor	151
2.4	O exercício abusivo da resolução.....	159
3	EFEITOS DA RESOLUÇÃO FACULTADA PELA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	167
3.1	Resolução extrajudicial da relação obrigacional	167
3.1.1	Efeitos da resolução	178
3.1.1.1	Efeito liberatório	179
3.1.1.2	Efeito restitutivo.....	183
3.1.1.2.1	Efeito restitutivo em relação a terceiros.....	195
3.1.1.3	Efeito ressarcitório	200
3.2	Resolução extrajudicial e execução do contrato pelo equivalente: distinções relevantes.....	206
3.3	A análise judicial da cláusula resolutiva expressa.....	208
	CONCLUSÃO	217
	REFERÊNCIAS	227